

**COMMUNE DE GUJAN-MESTRAS
DEPARTEMENT DE LA GIRONDE**

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE 4.3.7 – EMBLEMES RESERVES

P.L.U DE LA COMMUNE DE GUJAN-MESTRAS EMBLEMES RESERVES	
ARRETE LE	APPROUVE LE
Signature et cachet de la Mairie	

Numéro des emplacements réservés	Désignation des opérations envisagées	Références cadastrales (à titre indicatif) Situation	Superficie (approximative)	Collectivité ou service public ayant demandé l'inscription
1	Réservation de terrains pour la réalisation d'équipements sportifs et de loisirs	CW 22, DL81, 79, 54, 50, 38-42, 44-46, « La Berle »	67 231 m ²	Commune de Gujan-Mestras
2	Allée des Papillons (emprise 8m)	BS 2, 9-13, 19, 459-460, 512-513 BT 190, 193-194, 203-204, 206-210, 272-273, 349-350, 361-362, 414-415 « La Hume »	722 m ²	Commune de Gujan-Mestras
3	Prolongement de l'Avenue de Césarée (emprise 15 m)	G 102, 162-164, 167-169, 193-195, 211-212, 216, 220, 223, 288, 432, 438-439, 451-452, 461, 741-744, 831, 934-935, 1267-1268, 1785, 1792-1793, 1883-1884 DN 5, 23-25, DP 2	34 747 m ²	Commune de Gujan-Mestras
4	Agrandissement des espaces publics pour amélioration de la fréquentation du Parc de la Chêneraie et protection des berges du Canal	CM 231, 428, DC 37-40 La Hume / avenue du Canal	1 468 m ²	Commune de Gujan-Mestras
5	Allée des Bleuets (emprise 8 m)	BS 104, 109-111, 433, 443-444, 450-455, 470 La Hume	1 005 m ²	Commune de Gujan-Mestras
6	Allée du Paradis (emprise 8 m)	BS 409, 417-424, 428-429, 500-504 Meyran	453 m ²	Commune de Gujan-Mestras
7	Allée Jules Ferry (emprise 6 m)	BW 106-107 Meyran	33 m ²	Commune de Gujan-Mestras
8	Allée Maurice Duniau (emprise 6 m)	BW 86-89, 102-105 « Meyran »	100 m ²	Commune de Gujan-Mestras
9	Boulevard Pierre Dignac de l'allée des Prés salés à l'impasse des Marées (emprise 10 m)	BB 50-51, 53, 56, 59-61, 93-94, 164-167, 177-179 La Hume	363 m ²	Commune de Gujan-Mestras
10	Allée Jean Bart voie de desserte zone 2 AU (emprise 10 m)	Meyran « Le Maine »	2 246 m ²	Commune de Gujan-Mestras
11	Voie de desserte zone 2 AU les Eaux Basses (emprise 8m)	Gujan « Les eaux basses »	1 634 m ²	Commune de Gujan-Mestras
12	Allée de Bordeaux : - côté Nord : de l'allée de l'Arousiney à la rue Déjean- Castaing (emprise 25 m)	CN 85-86, 101, 130 CO 41, 45-55, 67-68 CP 22-26, 60 Allée de Bordeaux	18 424 m ²	Commune de Gujan-Mestras
13	Allée de Bordeaux : - côté Sud : aménagement fossés (entre l'allée des Grands Champs et l'allée Marc Combecave) bande de 10 m	CO 79-81, 102-104, 111-112, 115, 117 CZ 1-2, 4, 34-38, 100-101 DA 32-35, 37, 40, 42, 45 DB 1-3, 29-31, 50-53, 71-75, 79, 160 Allée de Bordeaux	20 192 m ²	Commune de Gujan-Mestras
14	Réservation de terrains pour la construction de bâtiments publics et logements locatifs aidés	CP 26-35, 57-63 « Pins de la Ruade »	10 275 m ²	Commune de Gujan-Mestras
15	Avenue de la Plage (emprise 10 m)	BA 116, 544 BT 234, 236, 239, 240, 243-244, 274,	386 m ²	Commune de Gujan-Mestras

		421 « La Hume »		
16	Accès piétons – cyclable	BO 274 rue Pierre Daney « Le bourg de Gujan»	435 m ²	Commune de Gujan-Mestras
17	Allée des Bruyères (emprise 8 m)	BT 95, 85, 104-105, 110, 113, 124-126, 136-137, 140, 143, 145, 150, 153-155, 158-159, 161, 280, 282, 367, 418-419, 474-475, 506, 514-516 « La Hume »	450 m ²	Commune de Gujan-Mestras
18	Boulevard Pierre Dignac : -de la rue du Château à la résidence Ostréa Edulis (emprise 10 m) - de la résidence Ostréa Edulis à la rue du Port de Larros (emprise 8 m)	BD 6, 24-26, 98 BE 3, 5, 7, 11-12, 41-51, 76, 90, 99, 108, 158 « Station de Gujan »	1 187 m ²	Commune de Gujan-Mestras
19	Rue Armand Daney : - de la rue du Château à la rue Clémenceau (emprise 10m) - de la rue Clémenceau à l'avenue de l'Eglise (emprise 8 m)	BO 48-51, 54, 65-66, 91-93, 99-101, 133, 136-138, 143-144, 146-147, 152-153, 163, 181, 183-184, 188-190, 196, 200-201, 210-211, 222-223, 228, 231, 236, 348-349, 353, 376, 378, 386-387, 427-428, 451, 453-456, 495-496, 505-507, 519 Gujan	599 m ²	Commune de Gujan-Mestras
20	Allée de Cazaux du n° 84 à l'allée Puccini (emprise 10 m)	CI 369-370, 391-393, 407, 411, 560, 612, 614 CP 64-70, 77, 80, 143, 182 Allée de Cazaux	1 793 m ²	Commune de Gujan-Mestras
21	Allée de Cazaux du n° 84 à la rue Aimé Broustaut (emprise 8 m)	CI 58, 60, 63, 65, 75, 78, 407, 410-411, 566, 567, 583, 607 CP 182 Allée de Cazaux	66 m ²	Commune de Gujan-Mestras
22	Allée Marc Combecave : depuis l'allée de Bordeaux jusqu'à la voie de desserte avec aménagement giratoire sur l'allée de Bordeaux (emprise 15 m)	CZ 38-39, 42-43, 45-48, 53, 59 DI 2-3, 9-11, 19-20, 24-26, 28-29, 32-33, 35-36 « La Sauveta »	3 768 m ²	Commune de Gujan-Mestras
23	Allée Marc Combecave : piste cyclable	CZ 49 « Bichoque »	506 m ²	Commune de Gujan-Mestras
24	Rue Georges Clémenceau (emprise 8 m)	BO 81-82, 86, 101, 110-111, 117, 160-161, 326-327, 331-332, 338-339, 396-397, 419, 429, 434-435, 515-516 « Le Bourg de Gujan »	96 m ²	Commune de Gujan-Mestras
25	Allée du Fin : de l'avenue de Césarée jusqu'à l'allée des Rossignols (emprise 10 m)	BZ 139, 143, 146, 153, 174, 175, 177-179, 358, 409-410, 454-455, 464, 469, 471-472 Allée du fin	128 m ²	Commune de Gujan-Mestras
26	N° 17 allée du Fin : création voirie (emprise 15 m)	BZ 143 Gujan	704 m ²	Commune de Gujan-Mestras
27	Avenue de Césarée : du n° 12 au n°20 (emprise 12 m)	BZ 173, 179, 358, 410, 452-453 Gujan	341 m ²	Commune de Gujan-Mestras
28	Rue Déjean-Castaing : - jusqu'au n°68 (emprise 10 m) - après n° 68 (emprise 12 m)	BS 371-377, 381-382, 389, 486, 535, 537, 563 BW 15, 20-22, 25,26, 29, 34-35, 49-55, 98, 101, 102, 107, 110, 253-255, 258, 260-263, 286, 309, 325-326,	2 131 m ²	Commune de Gujan-Mestras

		346, 364, 367, 380, 424-425, 431, 436, 449-450, 455-456, 468-470, 483 CL 1-2, 11-14, 24-27, 31-32, 43, 49-53, 57-61, 75-80, 89, 101, 105-106, 120, 127, 129-130 Meyran		
29	Rue de la Barbotière : - du parvis du lycée au PN6 (Haurat) (emprise 12 m) - du PN6 au chemin rural de Laoure (emprise 7 m)	BI 4-5, 7, 11-12, BK 7 Mestras	1 321 m ²	Commune de Gujan-Mestras
30	Allée des Mimosas : de l'angle de l'allée des Roses à la route des Lacs (emprise 9 m)	BT 175-176, 411 BV 143-144 « La Hume »	21 m ²	Commune de Gujan-Mestras
31	Equipements publics (accès parking gare SNCF)	BT 251 « La Hume gare »	717 m ²	Commune de Gujan-Mestras
32	RD 650 (emprise maximale de 15 m)	de la limite d'agglomération de La Teste de Buch à celle de Le Teich	7 980 m ²	Commune de Gujan-Mestras
33	Allée des Prés Salés : de la rue du Port au passage à niveau (emprise 10 m)	BR 14-15, BS 276, 279-281, 284-287, 327-329, 456, 280 Meyran	534 m ²	Commune de Gujan-Mestras
34	Rue du Port : de la RD650 à l'allée des Prés Salés (emprise 10 m)	BR 49-51, 53, 57-60, 347, 476, 534-535, BS 329, 311-322, 558-560 Meyran	251 m ²	Commune de Gujan-Mestras
35	Rue du Port : partie Nord entre l'allée des Prés salés et le bout de la rue du Port (emprise 8 m)	BR 1,4-5, 17, 26-27, 34-35, 38-39, 352-353, 517, 519, 521-522, 557, 590 Meyran	250 m ²	Commune de Gujan-Mestras
36	Allée de la Mule (emprise 8 m)	BR 15, 19-26, 29, 94, 410-411, 554-557, 576 Meyran	149 m ²	Commune de Gujan-Mestras
37	Avenue de Meyran : de la rue du Port à l'intersection avec l'allée de la Mule (emprise 10m)	BR 41, 45-46, 291 Meyran	81 m ²	Commune de Gujan-Mestras
38	Allée de la Prairie (emprise 8 m)	BR 250-252, 255, 266-268, 271, 278, 281, 299-302, 333, 359, 368, 391, 426, 482, 497-498, 539, 541-543 « Le Bec »	988 m ²	Commune de Gujan-Mestras
39	Rue du Château : du cours de Verdun jusqu'à l'avenue de Meyran (emprise 10 m)	BO 1, 4-6, 8-10, 497-498, BP 64 « La Hourcade »	267 m ²	Commune de Gujan-Mestras
40	Rue Aimé Broustaut : du cours de Verdun à l'allée des Places (emprise 10 m)	BY 126, 133-134, 178, 182, 186, 190-192, 205, 427, 473, 501, 542, 613-614, 617-618, 692, 694 « La Ruade »	169 m ²	Commune de Gujan-Mestras
41	N°74 rue Aimé Broustaut (emprise 10 m)	CI 14-16 « Marachon »	6 m ²	Commune de Gujan-Mestras
42	N°85 et 87 rue Aimé Broustaut (emprise 10 m)	CI 20-23 « Marachon »	33 m ²	Commune de Gujan-Mestras
43	Allée des Places : de la rue Aimé Broustaut à l'allée des Goëlettes	CY 125-127, 129-130 « La Ruade »	125 m ²	Commune de Gujan-Mestras
44	Rue du Maréchal Foch : du cours de Verdun à l'allée du Plaçot (emprise 8 m)	BY 335-340, 360-362, 370, 391, 413-414 « Le Bourg de Gujan »	244 m ²	Commune de Gujan-Mestras

45	Rue du Maréchal Foch : de l'allée de Cazaux au n°90 (emprise 10 m)	CI 313-314, 337-340, 551-552 « Nerac »	674 m ²	Commune de Gujan-Mestras
46	Logement social	CB 385 « Les Moulins »	4 281 m ²	Commune de Gujan-Mestras
47	rue Pierre Daney (emprise 10 m)	BO 129, 267 « Le Bourg de Gujan »	12 m ²	Commune de Gujan-Mestras
48	Rue de l'Or : du cours de Verdun jusqu'à l'allée du Plaçot (emprise 10 m)	BZ 23-24, 27-28, 30-32, 38-39, 43-45, 79, 81, 89-92, 94, 96, 99, 104-108, 110-115, 118-119, 243, 344-345, 353-356, 402-403, 426-428, 433-435, 448 « Le Bourg de Gujan »	493 m ²	Commune de Gujan-Mestras
49	Rue des Frères Larroque (emprise 10 m)	BH 32-33, 35-39, 41-42, 75, 97, 99, 111, 141 « Praderes »	590 m ²	Commune de Gujan-Mestras
50	Rue Jules Barat : du cours de la République à la rue de l'Yser (emprise 8 m)	BM 4, 6, 14, 562, 564-565, 567, 583-585, 589-590, 596-598, 683, 686, 697, 742, 780-781, 800-802 BN 27, 29, 48, 54-55, 58-60, 70-71, 74, 81-83, 87, 105-106, 108, 366, 407 Rue Jules Barat	137 m ²	Commune de Gujan-Mestras
51	Rue Paul Bataille : de la rue Camille Dignac à l'allée Montaigne (emprise 10m)	CA 43-44, 49-53, 57, 73-76, 79-82, 84-86, 88, 116, 118-119, 172-174, 262, 264-265, 314, 322-323, 331-333, 337-338, 420, 422-423, 476-477, 503-504 Rue Paul Bataille	854 m ²	Commune de Gujan-Mestras
52	Rue Paul Bataille : du cours de la République à la rue Camille Dignac (emprise 8 m)	BM 549-551, 554-558 BN 111-113 Rue Paul Bataille	197 m ²	Commune de Gujan-Mestras
53	Rue et impasse Gambetta (emprise 8 m)	BM 80-81, 83, 594-595, 597-599, 605-608, 611, 614-615, 798-799 « Le quartier Daney »	173 m ²	Commune de Gujan-Mestras
54	Cours de la Marne : du Rond-point du cours de la République au rond-point de Chante Cigale (emprise 10 m)	CA 1-4, 8, 10-11, 14, 17-18, 24-25, 35, 37-41, 122-123, 136-138, 158-159, 165-169, 270-273, 277-279, 282-283, 291, 375, 383, 385, 387, 391, 417, 420, 426, 432, 434, 454-455, 458-460, 480, 492, 495, 590 CB 376-377, 383-384, 531, 588, 590 CE 82, 514 Cours de la Marne	302 m ²	Commune de Gujan-Mestras
55	Allée de la Forêt: de la rue Camille Dignac jusqu'au n° 36 (emprise 8 m)	CA 106, CB 2, 4, 6, 13-14, 431 Allée de la Forêt	43 m ²	Commune de Gujan-Mestras
56	Rue Pasteur (emprise 9 m)	BM 191, 200-201, 243-244, 278, 280, 282-283, 287-288, 297-298, 300, 320, 640, 647, 663, 691, 774-777, 815-816 Rue Pasteur	155 m ²	Commune de Gujan-Mestras
57	Rue du Théâtre (emprise 8 m)	BM 154-155, 161-162, 167, 169-171, 173, 180-182, 191-192, 194-200, 210-211, 213, 216-218, 221-222, 227, 229-231, 622, 645-646, 664, 822 Rue du Théâtre	378 m ²	Commune de Gujan-Mestras

58	Rue du Docteur Dufourg (emprise 8 m)	BM 59-60, 63-64, 232, 250-256, 634, 764 Rue du Docteur Dufourg	199 m ²	Commune de Gujan-Mestras
59	Rue du Docteur Bézian (emprise 8 m)	BM 490-494, 504-505, 656, 762, 779 CB 11, 15-16, 18, 25, 28, 29, 41-42, 48, 51-52, 54-55, 61-62, 70, 72-75, 84-85, 95, 429, 466, 495, 522-523, 552-553, 645-648, 695 Rue du Docteur Bézian	393 m ²	Commune de Gujan-Mestras
60	Rue de la Liberté (emprise 10 m)	BM 449, 456-457, 459-463, 661, 887, 890 CB 77-80, 89, 91-93, 100-101, 111-112, 115, 117-118, 122-124, 126, 128, 139-141, 148, 150, 153, 157, 164, 166-168, 179-181, 436, 444, 449, 451, 476-478, 485-486, 488, 500, 597-598, 604, 633, 661 Rue de la Liberté	453 m ²	Commune de Gujan-Mestras
61	Rue de la Paix : de la rue de la Liberté au n°8 (emprise 10 m)	BM 446-448, 635, 637 8 rue de la Liberté	164 m ²	Commune de Gujan-Mestras
62	Allée du Sable (emprise 10 m)	CB 284-286, 350-355, 388, 394, 499-500, 502 Allée du Sable	308 m ²	Commune de Gujan-Mestras
63	Allée du Haurat : du PN 6 au n°10 (emprise 10 m)	BL 1, 64, 259, 388-390 Allée du Haurat	182 m ²	Commune de Gujan-Mestras
64	Allée du Haurat : de l'allée Matato au n°61 et du n°69 au cours de la Marne (emprise 10 m)	CB 232, 608-609, 611, 685-686 CC1-2, 4, 6, 76, 96-97, 186-187 Allée du Haurat	587 m ²	Commune de Gujan-Mestras
65	Allée Matato : de l'allée Lespurgères à la limite de Le Teich (emprise 10 m)	BL 133-134, 136, 141, 143-144, 145-147, 150, 199, 303, 420-427 CC 41-42, 91 Allée Matato	623 m ²	Commune de Gujan-Mestras
66	Allée de Bireboussaou : de la RD 650 à l'allée de Matato (emprise 10 m)	BL 8, 10, 14-16, 45-46, 59-64, 124, 128, 162-163, 166, 168, 193-196, 202, 205, 219, 234, 238-241, 262, 276, 285, 297-298, 310-311, 313, 336, 352-534, 380, 383-385, 418, 420, 428-431 Allée de Bireboussaou « Cantaranne »	1 730 m ²	Commune de Gujan-Mestras
67	Chemin de Mestrasséou : de l'allée Lespurgères à la Carreyre de Cantaranne (emprise 8 m)	CC 72-73, 88, 97, 224-225 Chemin de Mestrasséou	562 m ²	Commune de Gujan-Mestras
68	Allée des Corsaires prolongée (emprise 10 m)	CW 7-15, CX 264, 266 Allée des Corsaires « La Lande de Mestras »	944 m ²	Commune de Gujan-Mestras
69	Rue Chante-Cigale de la rue de la Liberté jusqu'au rond-point du cours de la Marne (emprise 10 m)	CB 43, 46-50, 58, 63-64, 346, 355-357, 361-363, 367, 369-371, 376, 439-440, 536-538, 580-582, 640-643 Rue Chante Cigale	194 m ²	Commune de Gujan-Mestras
70	Carreyre de Cantaranne au Nord de la RD650, aménagements hydrauliques	BL 99-101, 107 « Cantaranne »	11 638 m ²	Commune de Gujan-Mestras
71	Carreyre de Cantaranne au Sud de l'allée de Bordeaux, aménagements hydrauliques	CW 6-7, 21, 24-25, 38, 40, 73, 79 « La Berle »	9 884 m ²	Commune de Gujan-Mestras

72	Rue Aurélien Daisson (emprise 8 m)	BM 449-450, 470-472, 759-760, 792, 878-881 CB 105-107, 109, 493, 632-634, 670-671 Rue Aurélien Daisson « Capsus »	275 m ²	Commune de Gujan-Mestras
73	Rue du Maréchal Foch : de la rue Armand Daney au cours de Verdun (emprise 8 m)	BO 41, 165-166, 170-174, 343-345, 418, 443-444, 446, 449-450 Rue du Maréchal Foch « Le Bourg de Gujan »	110 m ²	Commune de Gujan-Mestras
74	Rue Edmond Daubric : de la rue Jules Barat à la rue du Docteur Dufourg (emprise 8 m)	BM 14-21, 27-30, 75, 608, 610, 613, 617-618, 704, 715-716, 752-753, 853, 883-884 BN 6-12, 19, 21-26, 32-35, 37, 39-41, 160-161, 163-164, 339, 349, 361, 406-407, 424-425 Rue Edmond Daubric	423 m ²	Commune de Gujan-Mestras
75	Rue du Docteur Dufourg : de la rue du Théâtre au cours de la République (emprise 8 m)	BM 76-77, 95-96, 101-104, 112, 118-119, 127-130, 137-139, 142-146, 149-152, 619, 833 Rue du Docteur Dufourg	277 m ²	Commune de Gujan-Mestras
76	Allée des Deux Écluses : du n°22 au n°28 (emprise 10 m)	BV 50, 72-76, 283, 317, 318, 348-353 Allée des deux écluses « Les Landes de la Hume »	193 m ²	Commune de Gujan-Mestras
77	Logement social	BM 84-85, 90-91, 602, 757	2 389 m ²	Commune de Gujan-Mestras
78	Nouvelle voie : entre allée de Bordeaux (en face de l'allée des Grands Champs) et l'avenue des Loisirs (emprise 12 m)	DW 14, 18-22, 40-41 « Les terres de la Lande »	1 783 m ²	Commune de Gujan-Mestras
79	Nouvelle voie : entre la route des Lacs et l'allée des Fragons (emprise 15 m)	DC 11, 13, 17-19, 21, 24, 361-362, 363-367 DD 33, 74-75 « Chante-Claire »	8 200 m ²	Commune de Gujan-Mestras
80	Piste de Césarée à la route des Lacs (emprise 15 m)	DO 24 « La ferme »	8 560 m ²	Commune de Gujan-Mestras
81	Echangeur de la Hume	DD 18-20, 35, 40-41 DT 38-39, 46, DV 15-16 « Chante-Claire » « Les Bruyères »	37 116 m ²	Commune de Gujan-Mestras
82	Logement social	CW 6-7, 86 « La Lande de Mestras »	4 909 m ²	Commune de Gujan-Mestras
83	Rue de l'Yser (emprise 10 m)	BH 15, 17, 26, 5556, 61, 104-105, 116-119, 121, 134, 140-141 BN 3-4, 350-355, 364, 402-403, 405, 422-423, 448 Rue de l'Yser	1 895 m ²	Commune de Gujan-Mestras
84	Impasse de Cazaux (emprise 5 m)	CI 315-318, 412-413, 415 « Les Pins du Bourg »	352 m ²	Commune de Gujan-Mestras
85	Accès à la forêt de Meyran (emprise 8 m)	BW 218-219, 221-224, 322, BX 255, 261 « Les Grands Champs »	816 m ²	Commune de Gujan-Mestras
86	Allée du Hudin (emprise 10 m)	CL 55-57, 63-64, 94, 121-122, 151-152 « Les Grands Champs »	897 m ²	Commune de Gujan-Mestras

87	Liaison Allée de Bremonnier – Allée de la Forêt (emprise 12 m)	CE 341-342, 345, 412-413 « Campes »	780 m ²	Commune de Gujan-Mestras
88	Intersection Route des Lacs – Allée de Bordeaux	CM 109-111, 430	1 623 m ²	Commune de Gujan-Mestras
89	Cheminement piéton et cyclable	BO 255, 257, 272, 274-276, 323 « Le Bourg de Gujan »	1 564 m ²	Commune de Gujan-Mestras
90	Logement social	CC 210-212 « Mestrassseau »	6 023 m ²	Commune de Gujan-Mestras
91	Logement social	CV 92-93, 210 « La Houdine de Mestrassseau »	8 675 m ²	Commune de Gujan-Mestras
92	Logement social	CN 128-130 « Les Champs de la Lande »	4 596 m ²	Commune de Gujan-Mestras
93	Logement social	BW 175 « La Place »	4 762 m ²	Commune de Gujan-Mestras
94	Logement social	BW 142, 318 « Meyran »	2 724 m ²	Commune de Gujan-Mestras
95	Logement social	BY 16 « Au Barail »	5 701 m ²	Commune de Gujan-Mestras
96	Logement social	CE 142 « Aux moulins »	6 527 m ²	Commune de Gujan-Mestras
97	Logement social	BY 319 « Le Bourg de Gujan »	3 037 m ²	Commune de Gujan-Mestras
98	Logement social	CX 323 « La Lande de Mestras »	1 493 m ²	Commune de Gujan-Mestras